

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»  
(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

Ленина ул., д. 192,  
Ставрополь, 355012

Тел. 8(8652)263634  
e-mail: info@gupski.ru

**РЕШЕНИЕ №Т-1968 от 25.06.2020**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

Государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Ставкрайимущество» по итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости №1968 от 09.06.2020, принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

№ п/п	Показатели	Сведения
1.	Реквизиты обращения об исправлении ошибок	№1968 от 09.06.2020
2.	Информация о заявителе	Управление имущественных отношений и муниципального контроля администрации Предгорного муниципального района Ставропольского края
3.	Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок	26:29:080401:57, Российская Федерация, Ставропольский край, Предгорный муниципальный район, Сельское поселение Винсадский сельсовет, село Винсады, улица Казачья, 18
4.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок	Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости на территории Ставропольского края по состоянию на 01.01.2019 выполнена в рамках действия Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон) в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 №226 (далее - Методические указания). Кадастровая стоимость рассматриваемого объекта недвижимости была определена в соответствии со ст. 14 Федерального закона, с применением затратного подхода метода сравнительной единицы. Проведена проверка расчета кадастровой стоимости по основаниям, указанным в обращении.

		По итогам проверки согласно письма комитета имущественных отношений Предгорного муниципального района от 18.06.2020 №670/01-23 технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости не выявлено
5.	Указание на несоответствии частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Федерального закона	-

Начальник управления

государственной

кадастровой оценки ГБУ СК «Ставкрайимущество»



Е.В. Остроухов