

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»
(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

Ленина ул., д. 192,
Ставрополь, 355012

Тел. 8(8652)263634
e-mail: info@gupski.ru

РЕШЕНИЕ №Т-12-1823 от 26.12.2020

об отказе в пересчете кадастровой стоимости

Государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Ставкрайимущество» по итогам рассмотрения обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости №12-1823 от 29.10.2020, принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

| № п/п | Показатели | Сведения |
|-------|---|--|
| 1. | Реквизиты обращения об исправлении ошибок | №12-1823 от 29.10.2020 |
| 2. | Информация о заявителе | Батагов Анатолий Александрович |
| 3. | Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок. | 26:12:011605:18570, Ставропольский край, город Ставрополь, улица 50 лет ВЛКСМ, дом №87 |
| 4. | Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок | Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости на территории Ставропольского края по состоянию на 01.01.2019 выполнена в рамках действия Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон) в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 №226 (далее - Методические указания). Кадастровая стоимость рассматриваемого объекта недвижимости была определена в соответствии со ст. 14 Федерального закона, с применением сравнительного подхода методом статистической (регрессионной) модели. В связи с отсутствием ответа на запрос от 10.11.2020 №ЗС-12-1822/1823/1824 для проведения проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости недостаточно информации |

| № п/п | Показатели | Сведения |
|----------|---|----------|
| 5. | Указание на несоответствии частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Федерального закона | - |

Начальник управления

государственной

кадастровой оценки ГБУ СК «Ставкрайимушество»



Е.В. Остроухов