**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**
**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»**
**(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

Ленина ул., д. 192,
Ставрополь, 355012

Тел. 8(8652)263634
e-mail: info@gupski.ru

# РЕШЕНИЕ №Т-12-1943 от 22.01.2021
## об отказе в пересчете кадастровой стоимости

Государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Ставкрайимущество» по итогам рассмотрения обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости №12-1943 от 26.11.2020, принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

| № п/п | Показатели | Сведения |
|---|---|---|
| 1. | Реквизиты обращения об исправлении ошибок | №12-1943 от 26.11.2020 |
| 2. | Информация о заявителе | Сельскохозяйственный производственный кооператив колхоз "Нива" |
| 3. | Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок | 26:20:010301:14, СК, Буденновский район, в границах землепользования СПК колхоз "Нива" |
| 4. | Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок | Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости на территории Ставропольского края по состоянию на 01.01.2019 выполнена в рамках действия Федерального закона от 03.07.2016 №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон) в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12.05.2017 №226 (далее - Методические указания).<br>Кадастровая стоимость рассматриваемого объекта недвижимости была определена в соответствии со ст. 14 Федерального закона, с применением затратного подхода методом сравнительной единицы. В связи с отсутствием ответа на запрос от 16.12.2020 №ЗС-12-1942-1946 для проведения проверки на наличие технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости недостаточно информации |

| № п/п | Показатели | Сведения |
|---|---|---|
| 5. | Указание на несоответствии частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Федерального закона | - |

Начальник управления
государственной кадастровой оценки
ГБУ СК «Ставкрайимущество» Е.В. Остроухов