**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»**

**(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

|  |  |
| --- | --- |
| Ленина ул., д. 192,  Ставрополь, 355012 | Тел. 8(8652)263634  e-mail: info@gupski.ru |

**РЕШЕНИЕ №Т-12-2312 от 23.12.2020**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

Государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Ставкрайимущество» по итогам рассмотрения обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости №12-2312от 16.12.2020, принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Сведения |
| 1. | Реквизиты обращения об исправлении ошибок | №12-2312 от 16.12.2020 |
| 2. | Информация о заявителе | Менгалиев Ромазан Умарович |
| 3. | Кадастровый номер (кадастровые номера) и адрес (адреса) (при наличии) объекта недвижимости (объектов недвижимости), при определении кадастровой стоимости которого (которых) были допущены ошибки, в отношении которого (которых) подано обращение об исправлении ошибок | 26:23:000000:916, край Ставропольский, р-н Минераловодский, п. Первомайский, ул. Комсомольская, дом 16 |
| 4. | Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок | - |
| 5. | Указание на несоответствии частям 4, 5, 8 или 9 статьи 21 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237- ФЗ « О государственной кадастровой оценке» (далее - Федеральный закон) | Обращение не соответствует требованиям части 9 статьи 21 Федерального закона |

Начальник управления государственной

кадастровой оценки ГБУ СК «Ставкрайимущество» Е.В. Остроухов

Примечание:

1. Часть 4 статьи 21 Федерального закона. Обращения об исправлении единичных технических и (или) единичных методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть поданы в бюджетное учреждение после дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости до дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения очередной государственной кадастровой оценки, либо до дня включения в Единый государственный реестр недвижимости кадастровой стоимости, определенной по итогам оспаривания кадастровой стоимости в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом, или в соответствии со статьей 16 настоящего Федерального закона.

2. Часть 5 статьи 21 Федерального закона. Обращения об исправлении системных технических и (или) системных методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, могут быть поданы в бюджетное учреждение со дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения государственной кадастровой оценки, до дня принятия акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, полученной в результате проведения очередной государственной кадастровой оценки.

3. Часть 8 статьи 21 Федерального закона. Обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, подавшего обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости (объектов недвижимости), в отношении которого подается обращение об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости;

3) суть обращения об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с указанием (по желанию) номеров страниц отчета, на которых содержатся соответствующие ошибки;

4) информацию о необходимости предоставления разъяснений, связанных с определением кадастровой стоимости.

4. Часть 9 статьи 21 Федерального закона. К обращению об исправлении технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, прилагаются документы, подтверждающие наличие технической и (или) методологической ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

5. Пункт 21 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.02.2018 №73 «Об утверждении порядка рассмотрения бюджетным учреждениям, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости». В целях обеспечения открытости работы бюджетное учреждение на своем официальном сайте в сети "Интернет" размещает принятые решения (в полном объеме) в течение семи дней со дня их принятия.