

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»
(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

Ленина ул., д. 192,
Ставрополь, 355012

Тел. 8(8652)34-98-15
e-mail: info@gupski.ru

**РЕШЕНИЕ №Р-1495_11 от 21.02.2022
об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости**

Реквизиты обращения № 1495_11 от 18.02.2022

№ п/п	Показатели	Сведения
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении которого подано заявление об исправлении ошибок	26:12:031809:1004
3.	Адрес объекта недвижимости, в отношении которого подано заявление об исправлении ошибок	Ставропольский край, город Ставрополь, проезд 3-й Юго-Западный, дом №1
4.	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, в отношении которого подано заявление до исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	57492591,61 руб.

Начальник управления государственной
кадастровой оценки ГБУ СК «Ставкрайимущество»

 Е.В. Остроухов

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»
(ГБУ СК «СТАВКРАЙИМУЩЕСТВО»)**

Ленина ул., д. 192,
Ставрополь, 355012

Тел. 8(8652)349815
e-mail: info@gupski.ru

РЕЗУЛЬТАТ ПЕРЕСЧЕТА №РП-1495_11 от 21.02.2022

Реквизиты обращения №1495_11 от 18.02.2022

№ п/п	Показатели	Сведения	
1.	Вид объекта недвижимости	Здание	
2.	Кадастровый номер	26:12:031809:1004	
3.	Адрес (при наличии) объекта недвижимости, при определении кадастровой стоимости которого были допущены ошибки, в отношении которого подано заявление об исправлении ошибок	Ставропольский край, город Ставрополь, проезд 3-й Юго-Западный, дом №1	
4.	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, в отношении которого подано заявление до исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	57492591,61 руб.	
5.	Кадастровая стоимость объекта недвижимости, в отношении которого подано заявление, определенная в результате исправления допущенных ошибок	19085911,28 руб.	
6.	Наименование характеристик объекта недвижимости, измененных в результате пересчета	до исправления ошибок	в результате исправления ошибок
6.1.	Объем, м3	6958,512	5248
6.2.	Материалы стен	Из прочих материалов	металлический каркас, панели типа сэндвич
6.3.	Код аналога по сборнику	ruO3.08.000.0040	ruO3.08.000.0105
6.4.	Индекс цен, учитывающий изменение стоимости СМР в период между базовой датой определения стоимости сравнительной единицы и датой оценки	0,955473	0,958948
6.5.	Нормативный срок эксплуатации, лет	125	150
6.6.	Группа капитальности	III и(или) IV	1
6.7.	Год постройки	-	2011

Начальник управления государственной
кадастровой оценки ГБУ СК «Ставрокрайимущество»

Е.В. Остроухов

Кадастровый номер	Кадастровая стоимость	Кадастровая стоимость предыдущего тура
1	2	3
26:12:031809:1004	30957549,33 руб.	9169225,36 руб.

Адресная таблица